

P 944/04

D 887/05 5000Rs.



M.V. 4,56,000/- (for bond share)

Gift
 2,00,000/-
 7520/-
 1,32,890/-
 71/-
 32,961/-

Stamp details table:
 No. of stamps of the value of Rs. 5000 each
 Total value of stamps
 Total 33th

Chhanda Sen (Kundu)

L.D.S.P
A.M.M

A - 3289.00
 B - 7.00
 3296.00

certified that the stamp duty
 Rs. 3890/- has been received
 from A.K. Kundu
 vide 41 & 42 (A) of L.S. Act and the
 instructions in the Stamp Act by
 Challan/Draft No. 0137/366258
 Dated 8.7.04

दा न प त्र

1) श्री अश्विन कुमार कुन्डु, पिता = मृत बिष्णु
 दुष्यंत कुन्डु, जाति - हिन्दू, पेशा - चाकूरी,
 मां: १८ नं: कालि कुमार मजदूर रोड, खाना -

D.A-1716-

Additional District Sub-Registrar
 Secunderabad South 24 Petalana

8.7.04

.....पृ. २



:: १ ::

পূর্ব যাদবপুর, কলিকাতা - ৭০০০৭৫, জেলা -
দক্ষিণ ২৪-পরগণা।

২) শ্রী অঞ্জন কুমার কুন্ডু, পিতা - মৃত বিধু
ভূষণ কুন্ডু, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা,
সং - ১৮ নং কালি কুমার মজুমদার রোড,
থানা - পূর্ব যাদবপুর, কলিকাতা - ৭০০০৭৫,
জেলা - দক্ষিণ ২৪-পরগণা।

দানপ্রাপ্ত দাত্রী : শ্রীমতি ছন্দা সেন (কুন্ডু), পিতা - মৃত বিধু ভূষণ
কুন্ডু, স্বামী - শ্রী দীনেন্দ্র সেন, জাতি - হিন্দু,
পেশা - গৃহস্থালী, সাকিন - উদয়রাজপুর, বরুয়া
বাগান, মধ্যমগ্রাম, জেলা - উত্তর ২৪-পরগণা,
পিন - ৭৪০২৭৫।



:: ७ ::

Chandra Sen (Kundu)

কস্য নিম্নের খ' উপশীলে বিশেষরূপে বর্ণিত ও চৌহদ্দিতে
জমি যায় পৃথাকদির দানপ্রতি মিদং কার্য্যচাণে :

জেলা দক্ষিণ ২৪-পরগণা, বর্তমানে থানা - পূর্ব যাদবপুর ,
সাব-রেজিষ্ট্র অফিস - আলিপুর , মৌজা - সন্তোষপুর , জেলা -
কালেক্টারীর ১৫১ নং ভৌজিডুঙা , জে. এল. নং ২২, রে. সা.
নং - ১৮ , রায়ত স্থিতিবান সূত্রে সাবেক ১১৬ ও ১১৭ সারফিল
খতিয়ানের অন্তর্ভুক্ত এবং দাগ নং - ৩০৭ এর অন্তর্ভুক্ত , বর্তমানে
কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১০৪ নং ওয়ার্ডের অন্তর্ভুক্ত
১৫২ নং কালি কুমার মজুমদার রোড পুয়েমিসেস ডুঙা অবিভক্ত ১ (এক)



:: 8 ::

Chhanda Sen (Kundu)

কাটা ২ (দুই) ছটাক ৩৬ (ছত্রিশ) বর্গফুট জমি যায় পূহাদি আশি
দানত্র দাত্রী ওয়ারিগানসূত্র পুত্র হইয়া ভোগ খদখল করিয়া
আসিতেছি, তাহাই দানত্র সম্পত্তি হইতেছে, যাহা নিম্নের 'খ'
উপনীলে বিশেষরূপে বর্ণিত হইল।

যেহেতু শ্রী বিধু ভূষণ কুন্ডু, বিগত ১৮ই ডিসেম্বর,
১৯৬৩ সালে আলিপুর সাক-রেজিষ্ট্রি অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত বন্টননামা
দলিল যাহার বুক নং ১, জন্ম নং - ১৯৯, পৃষ্ঠা ৭ থেকে ১৮ তে
লিপিবদ্ধ ১৮১৬ নং বন্টননামা দলিল মূলে পুত্র ৩ কাটা ৬ ছটাক

.....পৃ. ৫



:: ৫ ::

Chanda Sen (Kumda)

১৮ বর্গ ফুট জমির মানিক দখলিকার নিয়ুও হইয়া বিধু ভূষণ
 কুন্ডু উও জমির উপর অ্যাসবেস্ট্রসেডের একটি স্ট্রাকচার নির্মাণ
 করেন যাহার পরিমাপ কমবেশী ১২০০ বর্গফুট এবং উহা খামে
 ভোগ দখল করিতে থাকা অবস্থায় গত ২৭.০১.১৯১১ তারিখে
 পরলোক গমন করিলে আমরা দুই বোন স্মৃৎ আমি দানপ্র দাগী ,
 আমার বোন সুনন্দা কুন্ডু ও দুই ভ্রাতা শ্রী অঞ্জন কুমার কুন্ডু,
 ও শ্রী অঙ্কন কুমার কুন্ডু আমরা উও ৩ (তিন) কাঠা ৮ (আট)
 ছটাক ১৮ (আঠারো) বর্গ ফুট জমি এবং উহার উপর স্ট্রাকচার যাহা
 পিতার ওয়ারিশান সূত্রে প্ৰাপ্ত হইয়া আমরা ৪ জন উও ৩ কাঠা
 ৮ ছটাক ১৮ বর্গ ফুট জমি এবং উহার উপর স্ট্রাকচার পুত্যেকে সমান
 অবিভে - $\frac{3}{8}$ অংশ হিসাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।

.....পৃ. ৫

যেহেতু গত ১০.০৫.৬১ তারিখে আমাদের মাতা মায়ী রানী কুন্ডু
মায়ী মমতা ত্যাপ করিয়া পরলোকগমন করিয়াছেন।

যেহেতু গত ২৫.০১.১৯৯৪ তারিখে আমাদের বোন সুনন্দা কুন্ডু
মায়ী মমতা ত্যাপ করিয়া আমি দানপ্র দাত্রী ও দুই ভ্রাতা অঙ্কন কুমার
কুন্ডু ও অঞ্জলি কুমার কুন্ডুকে রাখিয়া পরলোক গমন করিলে আমরা তিনজন
আমাদের মৃত বোনের ওয়ারিশান সূত্রে পুত্র স্ট্রাকচার ও ৩ কাঠা ৬ ছটাক
১৮ বর্গ ফুট জমির অবিভক্ত সমান $\frac{১৬}{৪}$ অংশ বোনের ওয়ারিশান সূত্রে পুত্র
হইয়া ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

এক্ষণে আমি দানপ্র দাত্রী ও আমার দুই ভ্রাতা অঙ্কন কুমার কুন্ডু
ও অঞ্জলি কুমার কুন্ডু উক্ত ৩ কাঠা ৬ ছটাক ১৮ বর্গফুট জমি এবং উহার
উপর স্ট্রাকচার ওয়ারিশান সূত্রে পুত্র হইয়া আমরা তিনজন পুত্র্যেকে অবিভক্ত
সমান $\frac{১৬}{৩}$ অংশ হিসাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

এক্ষণে আমার দুই ভ্রাতা অঙ্কন কুমার কুন্ডু ও অঞ্জলি কুমার কুন্ডু
ও আমি দান প্র দাত্রী শ্রীমতী সুনন্দা সেন (কুন্ডু) তিনজনে উক্ত সম্পত্তি
আমাদের তিনজনের নামে কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনে রেকর্ড
করিয়াছি যাহার প্ল্যান নং ১৫১ কালিকুমার মজুমদার রোড, অ্যা.সি.সি.
নং ৩৬-১০৪-২৭-০১৫৯-৬ অর্থাৎ আমরা তিনজন পুত্র্যেকে সমান ও অবিভক্তভাবে
১ কাঠা ২ ছটাক ৩৬ বর্গফুট জমি এবং উহার উপর কমবেশি ৪০০ বর্গ ফুট
অ্যাসবেস্টস স্ট্রাকচার ভোগ করিয়া আসিতেছি।

এফনে আমি দানপ্রদে দাত্রী আমার অবিভক্ত ও সমান ১ কাঠা
 ২ ছটাক ৩৬ বর্গ ফুট জমি এবং উহার উপর ৪০০ বর্গ ফুট অ্যাসবেস্টস
 স্ট্রাক্ চার যাহা ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।
 তোমরা দানপ্র গৃহীতগণ শ্রী অঞ্জন কুমার কুন্ডু ও অঙ্কন কুমার কুন্ডু
 তোমাদের অরিসীম সেবা যত্ন ও ব্যবহারে সন্তুষ্ট হইয়া ও তোমাদের
 ভবিষ্যৎ জীবন ধারনের সম্পূর্ণ বন্দোবস্ত করিবর মানসে নিম্নে 'ক' উপশীলে
 বর্ণিত সম্পত্তি তোমাদের অদ্য নিবৃত্ত সুত্রে ও নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায়
 দান করিলাম এবং উক্ত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু সুত্রে স্থায়িত্ব হক
 হকিয়ৎ, দখল, অধিকার ছিল তৎ সমুদয় অধিকার ছিল অদ্য হইতে ধ্বংস
 ও লোপ হইয়া তোমাদের বর্তমান । তোমরা অদ্য হইতে দানকৃত সম্পত্তিতে
 ষোল আনা ঘালিক ও দখলিকার হইয়া দান বিপ্র-যাদি ও দখলিকার হইয়া
 দান বিপ্র-যাদি সর্বপুকারের হস্তান্তরের ক্ষমতায়ুক্ত পূর্ণ ঘালিক সুরূপে
 নিজ নিবৃত্ত সুত্রে পরিচালনে অন্যের বিরুদ্ধে সুত্রে পরম সুখে ভোগ দখল
 করিতে থাক, তাহাতে আমি বা আমার ওয়ারিশান বা স্ফল্যভিষিগণ
 কেহ কোনপুকারের ওজর আপত্তি করিতে পারিব না, করিলেও তাহা স্বরূপ
 বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে । উক্ত দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য
 ৩,০০,০০০.০০ (তিন লক্ষ) টাকা ।

এফনে দানপ্র গৃহীতগণের সম্পত্তি নিম্নে 'ক' উপশীলে বর্ণিত হইল ।

এতদাৰ্শে সূক্ষ্ম শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনা অনুরোধে ও
 বিনা পুরোচনায়, স্বেচ্ছায় ও সুজ্ঞানে অত্র দলিল পাঠ করিয়া এবং উহার

:: ৬ ::

Chanda Sen (Kand)

মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ওত্র দানপত্র দলিলে যথারীতি সহি সম্পাদন করিলাম ।

ইতি - তারিখ ইংরাজী ২০০৪ সালের ১৮ই জুন

মোতাবেক বাংলা ১৪১১ সালের ৬ ব্রা জ্যৈষ্ঠ

কঃ উপশীল সম্পত্তি (দানপত্র গৃহীতগণের সম্পত্তি)

জেলা দক্ষিণ ২৪-পরগণা, থানা - পূর্ব যাদবপুর, সাব-রেজিস্ট্রি
অফিস - আলিপুর, মৌজা - সন্তোষপুর, জেলা কালেক্টারির ১৫১ নং
ডৌজিডুঙা, জে. এল. নং ২২, রে. সা. নং ১৬, স্থিতিবান সুতে সাবেক রায়চ
১১৬ ও ১১৭ স্যামিল খতিয়ানের জুতর্ডুঙা, ৩০৭ নং দাগে শ্রী অঙ্কন কুমার
কুন্ডু ও শ্রী অঙ্কন কুমার কুন্ডু কমবেশী ২ কাঠা ৫ ছটাক ২৭ বর্গ ফুট
জমি ও উহার উপর কমবেশী ৬০০ বর্গ ফুট অ্যাসবেস্টের স্ট্রাকচার দুজনেই
সমান ও অবিভক্তভাবে মালিক ও দখলিকার হইল । যাহা কলিকাতা
মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১০৪ নং ওয়ার্ডের জুতর্ডুঙা ১৫২ নং
কালিকুমার যজুমদার রোডের পেমিসেসডুঙা ।

খঃ উপশীল বর্ণিত সম্পত্তি
(দানকৃত সম্পত্তি)

জেলা দক্ষিণ ২৪-পরগণা, থানা - পূর্ব যাদবপুর, সাব-রেজিস্ট্রি
অফিস - আলিপুর, মৌজা - সন্তোষপুর গ্রামে, জেলা কালেক্টারীর
অধীন ১৫১ নং ডৌজিডুঙা, জে. এল. নং ২২, রে. সা. নং ১৬, রায়চ

.....পৃ. ২

:: ৯ ::

স্বহস্তিভান স্মৃত্তে সাবেক ১১৬, ১১৭ সায়িন খতিয়ানভূক্ত ৩০৭ নং দাগে
কমবেশী ১ কাঠা ২ ছটাক ৩৬ বর্গ ফুট জমি এবং উহার উপর কমবেশী ৪০০
বর্গ ফুট অ্যাসবেস্টস শেডের স্ট্রাকচার শ্রীমতি ছন্দা সেন (কুন্ডু) এর
দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে, যাহা কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের
১০৪ নং ওয়ার্ডভূক্ত ১৫২ কালিকুমার মজুমদার রোডের পেমিসেসভূক্ত
হইতেছে।

উরিউক্ত উল্লেখিত দানপ্র গৃহীতাপন শ্রী অংকন কুমার কুন্ডু ও
অঞ্জলি কুমার কুন্ডু অদ্য এই দানপ্র দলিলের রেজিস্ট্রেশনের দ্বারা
১ কাঠা ২ ছটাক ৩৬ বর্গ ফুট জমি এবং উহার উপর কমবেশী ৪০০ বর্গ ফুট
অ্যাসবেস্টস শেডের স্ট্রাকচার এবং তাহাদের ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত
২ কাঠা ৫ ছটাক ২৭ বর্গ ফুট জমি ও উহার উপর কমবেশী ৬০০ বর্গ ফুট
অ্যাসবেস্টস স্ট্রাকচার প্রাপ্ত হইলেন। সুতরাং দানপ্র গৃহীতাপন কমবেশী
৩ কাঠা ৮ ছটাক ১৮ বর্গ ফুট জমি এবং উহার উপর কমবেশী ১২০০ বর্গ ফুট
অ্যাসবেস্টস শেডের স্ট্রাকচার সমান ও অবিভক্তভাবে মালিক ও দখলিকার
হইলেন।

ক' ও খ' জংশীল সম্পত্তির চৌহদ্দি :

- উত্তরে : কে.এম.সি. রোড ।
- পূর্বে : ৩০৭ নং দাগের অবশিষ্ট জমি ।
- দক্ষিণে : ৩০৭ নং দাগের অবশিষ্ট জমি ।
- পশ্চিমে : ৩০৭ নং দাগের অবশিষ্ট জমি ।

আমরা দানপ্র গৃহীতাপন মানন্দে উক্ত
দানকৃত সম্পত্তি গৃহণ করিলাম ।

১) Anjan Kumar Kundu .

২) Anjan Kumar Kundu .

(দানপ্র গৃহীতাপনের সাক্ষর)

Chhanda Sen (Kundu)

দানপ্র দাতার সাক্ষর

স্বাক্ষরকারক :

Sanjib Mitra

এ্যাডভোকেট
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
কলকাতা - ৭০০০২৭ ।

টাক্ষকারক :

দিল্লিবিড় কুমার হোয়াস

যাদবপুর স্পার মার্কেট,
কলকাতা - ৭০০০০২ ।

ইঙ্গা দি :

- ১) অমীতম্বর হুদু,
২৪টি, আলিপুরের মৌজাদার
৬৫৮, মজুমদার, কল-৭৫.
- ২) জ্ঞানেন্দ্র হুদু
২০৪, ইঞ্জিনিয়ারিং স্কুলের
২য়: বিল. (কল-১৯)

GITE PLAN OF PREMISES NO-199 KALI KUMAR MAJUMDER ROAD IN
 PARD NO-104 BR-XII UNER K.M.C. KOL-79 OF MOUZA-GANTOGHPUR.J.LNO-
 22 OF C.G.DAG NO-307 AND KHATAN NO-116 AND 117 R.G.NO-18.P.G-
 PURBA JADAVPUR SCALE-20.0=1"

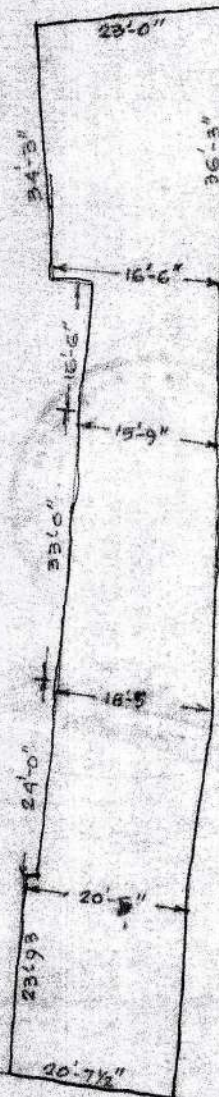
AREA -

DONEE'S AREA OF LAND-02KH-09CH-279FT WITH 800 SFT
 (UNDIVIDED) AGBESTOS STRUCTURE.

LAND OF GIFTED AREA - 01KH-02CH-36 SFT. WITH 400SFT
 (UNDIVIDED) AGBESTOS STRUCTURE

TOTAL AREA OF LAND- 03KH-08CH-18SFT. WITH 1200 SFT
 (UNDIVIDED) AGBESTOS STRUCTURE THEREON.

AREA OF LAND IS SHOWN BY RED BORDER- □



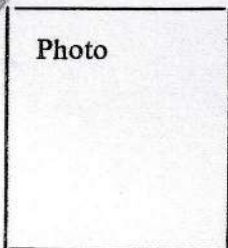
Chhanda Sen (Kundu)

SIGNATURE OF DONOR-

K.K. MAJUMDER ROAD.

SKETCHED BY- Moly Gil
 Santosh Kumar
 20/7/51

Thumb 1st finger middle finger ring finger small finger



Photo

left hand

right hand

Name.....

Signature



left hand

right hand



Name..Chhanda Sen.(Kundu)

Signature Chhanda Sen(Kundu)



left hand

right hand



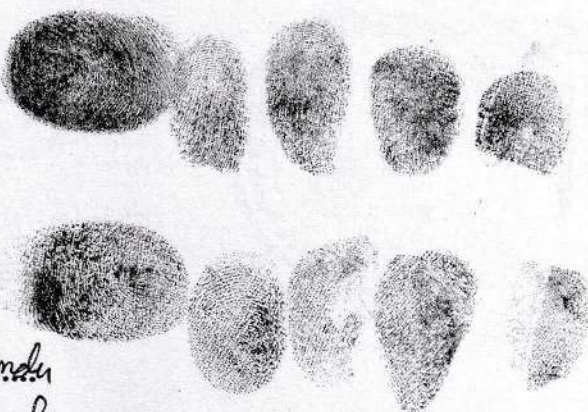
Name..Anjan Kumar Kundu

Signature Anjan Kumar Kundu



left hand

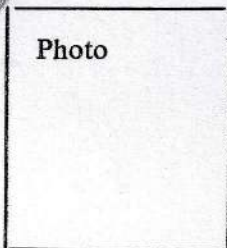
right hand



Name..Anjan Kumar Kundu

Signature Anjan Kumar Kundu,

Thumb 1st finger middle finger ring finger small finger



Photo

left hand

right hand

Name.....

Signature



left hand

right hand



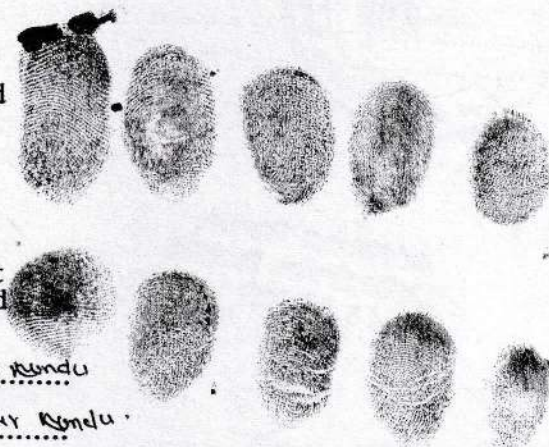
Name..Chhanda Sen.(Kundu)

Signature Chhanda Sen.(Kundu)



left hand

right hand



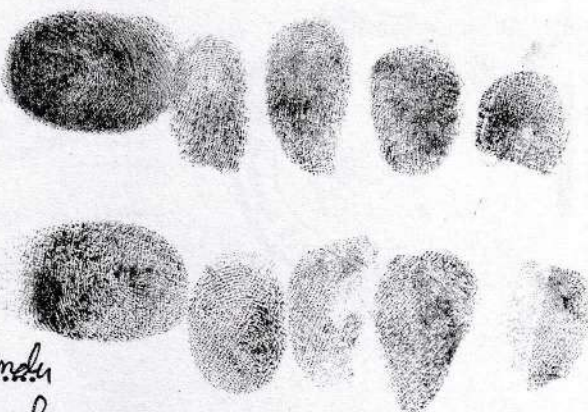
Name..Anjan Kumar Kundu

Signature Anjan Kumar Kundu



left hand

right hand



Name..Anjan Kumar Kundu

Signature Anjan Kumar Kundu,